



Transakcija:	<b>Prodaja</b>
Tip:	<b>Vikend - Lesen</b>
Velikost:	<b>30,00m<sup>2</sup></b>
Lokacija:	<b>IG, OSREDEK, LJ-okolica</b>
Država:	<b>Slovenija</b>
Leto izgradnje:	<b>zgrajeno leta 1992</b>
Energetski razred:	<b>EI ni potrebna (334.člen EZ-1)</b>



30 m<sup>2</sup>, lesen, zgrajen l. 1992, 1.070 m<sup>2</sup> zemljišča, vikend-brunarica na sončni lokaciji, urejena parcela primerno za vikend ali postavitev nove hiše, parcela v celoti zazidljiva, priključki-voda, električna. Brunarica obsega bivalni prostor z kuhinjo ter ločeno sobo. Na parceli je pomožni objekt za orodje, WC. Vredno ogleda. Do Ljubljane 25min, prodamo. Cena: 89.000,00 EUR

V naselju vikendov, parcela je urejena, ograjena primerna za vrt, bazen, postavitev otroških igral na parceli tudi sadna drevesa ter grmičevje.

Celotna parcela je zazidljiva na parceli voda/električna.

Brunarica je v celoti lesena (izolirana) in lepo vzdrževana.

Vas Osredek, leži na čudoviti lokaciji na kateri se mešata, gorski in mediteranski zrak, kar se odraža na zelo pozitivnem učinku pri bolnikih z dihalniki boleznimi.

- Ljubljana 25min
- Velike Lašče 10min

### **Vredno ogleda**

Kupec prevzame plačilo DPN v višini 2% od prodajne cene in strošek prodajne pogodbe.



**KU-MI nepremičnine d.o.o.**

Tbilisijska 57  
1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **01/256-62-00, 041/257-623, 031/372-511**

E-mail: **info@kumi.si**

