



Transakcija:

**Prodaja**

Tip:

**Posest - Zazidljiva**

Velikost:

**1.100,00m<sup>2</sup>**

Lokacija:

**LJ. VIČ, RUDNIK, LJ-mesto**

Država:

**Slovenija**

Energetski razred:

**Ni podatka**

1.100 m<sup>2</sup>, zazidljiva, stavbno zemljišče, zemljišče na mirni lokaciji v bližini PST, Ižanske ceste (odmaknjena od glavne ceste) namenjeno za stanovanjsko gradnjo. Zemljišče je opredeljeno SScce OPPN namenjeno za gradnjo eno in dvostanovanjskih hiš, prodamo. Cena: 180,00 EUR/m<sup>2</sup>

Namenska raba zemljišča je opredeljena OPPN, SScce, oznaka območja OPPN87 ILOVICA namembnost gradnje splošno eno in dvostanovanjske hiše.

Dostop je pravno urejen s služnostjo.

Bližina LPP št. 19, naselje novejših hiš vsa infrastruktura na Galjevici -OŠ, vrtec, ZD, lekarna, banka, pošta, nakupovalni center Supernova, PST, Golovec,...

Meji na zeleno površino namenjeno parkom.

Priključki v bližini: voda, elektrika, mestni plin.

Možnost parcelacije po cca.500m<sup>2</sup>.

Kupec pravzema plačilo DPN v višini 2% in sestavo prodajne pogodbe.



**KU-MI nepremičnine d.o.o.**

Tbilisijska 57

1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **01/256-62-00, 041/257-623, 031/372-511**

E-mail: **info@kumi.si**

