



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Stanovanje - 2-sobno

47,00m²

PK

LJ. MOSTE, LJ-mesto

Slovenija

zgrajeno leta 1933, adaptirano leta 2017

D (60 - 105 kWh/m2a)

47 m², 2-sobno, zgrajeno l. 1933, adaptirano l. 2017, polklet, kompletno adaptirano stanovanje v stanovanjski hiši (vse inštalacije, stavbno pohištvo,..) ter objekt (streha, fasada) vsi priključki - ogrevanje na toplarno, v bližini vsa infrastruktura, primerno tudi za naložbo-oddajanje. Opremljeno, vseljivo po dogovoru, prodamo. Cena: 129.000,00 EUR

Razporeditev:

- predsoba
- kopalnica z wc-jem
- bivalna kuhinja z dnevnim prostorom
- dve manjši sobi, ki se jih lahko združi

Priključki:

- CK ogrevanje na toplarno
- telekomunikacija KATV, internet -optika

Infrastruktura:

- tržnica Moste
- banka, pošta
- trgovine
- lekarna, ZD
- knjižnica, kulturni dom Španski borci
- Gimnazija Moste, Fakulteta za šport
- UKC, BTC, Ikea, (hiter dostop)

LPP, vlak

Stanovanje v večstanovanjski hiši - 6 stanovanj. Objekt nima pridobljenega uporabnega dovoljenja.

Parkiranje z dovolilnico.

Prodaja se opremljeno oz. po dogovoru.

Adaptacija:

- objekta: streha, fasada, termoizolacija
- stanovanje: nova okna, vse inštalacije, stavbno pohištvo, ...

Pogoj nakupa:

Kupec prevzame strošek plačila DPN v višini 2%



KU-MI nepremičnine d.o.o.

Tbilisijska 57

1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **01/256-62-00, 041/257-623, 031/372-511**

E-mail: **info@kumi.si**

