



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Lokacija:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Hiša - Samostojna

340,00m²

IG, OB REKI IŠKI, LJ-okolica

Slovenija

zgrajeno leta 1990

EI: Izračun ni mogoč

340 m², samostojna, zgrajena l. 1990, 570 m² zemljišča, za edinstveni mirni lokaciji se prodaja hiša zgrajena do III.gf. faze, ki ponuja različne možnosti - primerno za dve generaciji ali oddaja posamezne enote. Hiša ima vse komunalne priključke (voda, elektrika, kanalizacija, optika). Urejeno naselje samostojnih hiš z neposrednim dostopom do reke Iške. Vredno ogleda in nakupa, prodamo. Cena: 189.000,00 EUR

Razporeditev:

- klet z visokimi stropi - primeroma za garažo, kurilnico, zimski družabni prostor, telovadnico, savno,...
- pritličje - bivalni prostori, terasa z neposrednim dostopom do parcele stopnišče, ki vodi v nads.
- nadstropje - spalnici prostori

Infrastruktura:

Vsi komunalni vodi na hiši - elektrika, voda, kanalizacija, telekomunikacija-optika

LPP št. 19I - povezava Ljubljana (Tomačevo) -Iška vas - Urbana

OŠ v samem kraju.

Do lga cca. 2,5km: OŠ, vrtec, banka, pošta, ZD, lekarna, knjižnica, Spar, Mercator, mesnica ter več različnih gostinskih lokalov, športna dvorana,

Lokacija:

V urejenem naselju samostojnih hiš ob reki Iški v kateri se lahko v poletnih mesecih osvežite parcela je namenjena za parkirišče pred objektom in za objektom primerno za druženje, postavitve otroških igral,... skupne parcele v uporabi cca. 1000m²

Mnenje:

objekt ponuja veliko različnih možnosti - dvostanovanjski ali večstanovanjski objekt primerno za lastno uporabo ali oddajanje, ker je v turističnem kraju in od Iškega Vindgarja oddaljena cca. 2,5km

Pogoji lastnika: kupec krije strošek DPN v višini 2%, strošek prodajne pogodbe



KU-MI nepremičnine d.o.o.

Tbilisijska 57

1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **01/256-62-00, 041/257-623, 031/372-511**

E-mail: **info@kumi.si**

