

Prodaja počitniški objekt PULA, 5 KM OD PULE BLIŽINA LETALIŠČA, 650.000,00 EUR 450,00m²



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Lokacija:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Počitniški objekt - Hiša

450,00m²

PULA, 5 KM OD PULE BLIŽINA LETALIŠČA, Istrska

Hrvaška

zgrajeno leta 2009

B (26 - 50 kWh/m2a)

450 m², hiša, zgrajena l. 2009, 971 m² zemljišča, vila z bazenom kompletno urejena parcela z velikim parkiriščem primerna za bivanje kot samostojna enota ali kot tri popolnoma ločene enote, velika kantina z kaminom. Vsi priključki, balkoni, velika terasa. Odmaknjena od mesta Pule pa ob enem v bližini, povezava z središčem mesta z avtobusom, letališče z mednarodno povezavo. Vila za zahtevnega kupca, ki si želi prijetnega bivanja ali kot naložba za trženje, prodamo. Cena: 650.000,00 EUR

Naselje je urejeno pretežno novogradnje, hiter dostop do mesta ali letališča. Vse etaže imajo lahko ločeno električno in vodovodno napeljavo. Centralno ogrevanje je možno preko skupne kurilnice v pritličju ali etažno ogrevanje. Možnost priključitve peči na trda kuriva na obstoječa dimnika.

Vsaka etaža ima po 130m² in ima po dve kopalnici in en wc z tuš kabino ali kadjo.

-spodnja etaža je pol podkletena in ima poleg glavnega vhoda tudi ločen zadnji vhod

Dnevni prostori so deloma obloženi z keramiko, deloma z hrastovim parketom. Kuhinje so v celoti obložene z keramiko.

Zgornja etaža ima veliko teraso z odprtim pogledom.

Dvorišče je urejeno v celoti ograjeno z kovano ograjo, tlakovano, urejen zunanji bazen, namakalni sistem vrtapodzemni zbiralnik vode.

Vpisano v ZK brez bremen.

Vse dodatne informacije dobite v pisarni našega podjetja po predhodnem dogovoru termina.

Ponudbeni pogoji prodajalca:

-kupec prevzame plačilo DPN in strošek prodajne pogodbe



KU-MI nepremičnine d.o.o.

Tbilisijska 57

1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **01/256-62-00, 041/257-623, 031/372-511**

E-mail: **info@kumi.si**

