



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

**Prodaja**

**Hiša - Dvostanovanjska**

**130,00m<sup>2</sup>**

**P+1**

**VELIKE LAŠČE, LJ-okolica**

**Slovenija**

**adaptirano leta 2010**

**Ni podatka**

130 m<sup>2</sup>, dvostanovanjska, adaptirana l. 2010, 100 m<sup>2</sup> zemljišča, P+1, prodamo popolnoma adaptirano hišo, v pritličju dnevno bivalni sprostori, kopalnica, 1. nadstropje 3x spalnica in kopalnica - narejena predpriprava za kuhinjo + podstreha odlagalna površina, prodamo. Cena: 239.000,00 EUR

Hiša je popolnoma prenovljena streha, dodatna izolacija fasade, okna, kompletne inštalacije leta 2010.

**Razporeditev:**

**pritličje:**

- vhod
- dnevno bivalni prostor
- kopalnica
- shramba pod stopnicami

**nadstropje:**

- spalnica
- 2x soba
- kopalnica
- terasa

klet cca. 30m<sup>2</sup> v kateri se nahaja kurilnica

**Priključki:**

- ogrevanje na olje povprečna letna poraba 1.200l - kombinacija talno gretje in radiatorji
- elektrika, vodovod
- optika

**Lokacija:**

- v naselju z infrastrukturo, Občina, trgovina, šola, banka, pošta, lekarna, knjižnica, Do Ljubljane cca. 25km.

V prvem nadstropju je na hodniku narejena predpriprava za kuhinjo, na dvorišču pokrit nadstrešek za druženje.

Podstreha - primerna za odlaganje shranjevanje.

Prodaja se kompletno opremljeno, vseljivo po dogovoru oz. v roku 6 mesecev.

Ponudbeni pogoji prodajalca:

-kupec prevzame plačilo DPN v višini 2%, strošek prodajne pogodbe



**KU-MI nepremičnine d.o.o.**

Tbilisijska 57

1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **01/256-62-00, 041/257-623, 031/372-511**

E-mail: **info@kumi.si**

