



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Posest - Zazidljiva

Velikost:

470,00m²

Lokacija:

ŠINKOV TURN, LJ-okolica

Država:

Slovenija

470 m2, zazidljiva, parcela je v celoti zazidljiva, ravna in ponuja odprt pogled, odmaknjena od glavne ceste, sončna, zasebna lokacija, zaključen krog gradnje, 10 minut izven Ljubljane. 5 minut do avtobusne postaje LPP št. 60. V primeru, da iščete primerno zemljišče za postavitev stanovanjske hiše z zemljiščem, ki ga boste uporabili kot zelenjavni vrt, posaditev sadnih ali okrasnih dreves, postavitev otroških igral in kot pakirišče vljudno vabljeni na ogled, prodamo. Cena: 70.000,00 EUR

Najhitrejši in najbližji dostop iz Lj. in obratno do nepremičnine preko Šmartnega pod Šmarno goro - Povodje - Vojsko - Selo -Utik po kateri trasi vozi LPP.

2. možnost je iz Ljubljane -Domžal- preko Trzina ali iz Gorenjske smeri Vodice. Do Trzina je 9km do Vodice pa 5km. Parcela dopušča po OPN (občinski prostorski načrt) gradnjo samostojne stanovanjske hiše. Upravna enota za pridobitev GD (gradbenega dovoljenja) je Ljubljana Šiška, občina Vodice.

Nepremičnina se prodaja izključno preko nepremičninske družbe pri kateri dobite tudi vse informacije, termin za ogled.

Prodajalec oz. lastnik nepremičnine pogojuje plačilo provizije posredovanja v višini 4 % + ddd na način, da kupec plača polovico omenjene obveznosti oziroma 2% + ddd od pogodbeno dogovorjene cene.



KU-MI nepremičnine d.o.o.

Tbilisijska 57

1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **01/256-62-00, 041/257-623, 031/372-511**

E-mail: **info@kumi.si**

