



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Hiša - Samostojna

120,00m²

P+1

VELIKE LAŠČE, LJ-okolica

Slovenija

adaptirano leta 2004

EI v izdelavi

120 m², samostojna, adaptirana l. 2004, P+1, kompletno adaptirana hiša v treh etažah -rekonstrukcija objekta l.2004, v bližini vse infrastrukture, nizki stroški, oprema in vseljivost po dogovoru, vredno ogleda in nakupa, prodamo. Cena: 157.000,00 EUR

Razporeditev:

- klet - kletni prostori, kurilnica
 - pritličje - predsoba, dnevna soba z kuhinjo, wc- kopalnica z kotno kadjo
 - nadstropje (mansarda) - tri sobe, shramba, wc-kopalnica z tuš kabino
- Hiša je izdelana ko 4 sobno stanovanje z pomožnimi prostori - klet, kurilnica.

Adaptacija:

- hiša zgrajena l.1860, kompletna rekonstrukcija objekta l. **2004** - nova plošča, okna, inštalacije, talno ogrevanje v kuhinji in kopalnica
- obnova streha, fasade l.2014

Priključki:

- tel,
- KTV,
- CK kombinacija - kurilno olje, drva
- optika

Lokacija:

- v naselju z infrastrukturo, Občina, trgovina, šola, banka, pošta, lekarna, knjižnica, Parcela-zemljišče je manjše - urejeno, nadstrešek za avto. Do Ljubljane cca. 25km.

Možna menjava za parcelo ali za večjo hišo na lokaciji Lavrica -Škofljica z doplačilom lastnika te nepremičnine.

Vpisano v ZK.

Prodaja se kompletno opremljeno, vseljivo po dogovoru oz. v roku 6 mesecev.

Ponudbeni pogoji prodajalca:

-kupec prevzame plačilo DPN v višini 2%, strošek prodajne pogodbe in notarske storitve



KU-MI nepremičnine d.o.o.

Tbilisijska 57

1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **01/256-62-00, 041/257-623, 031/372-511**

E-mail: **info@kumi.si**

