



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Hiša - Vrstna

Velikost:

160,00m²

Lokacija:

KRANJ, DRULOVKA, Gorenjska

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

zgrajeno leta 1989

Energetski razred:

EI v izdelavi

160 m2, vrstna, zgrajena l. 1989, 140 m2 zemljišča, vmesna vrstna hiša na dobri, mirni lokaciji na Drulovki v treh etažah, sproti redno vzdrževana, vsi priključki. Zemljišča cca. 50 m2 -atrija. Zelo svetlo, odprti prostori, pokrita terasa, prodamo. Cena: 198.000,00 EUR

Hiša je montažna in se nahaja v lepem mirnem, urejenem, zaključenem naselju v Kranju. -Drulovka. Vmesna vrstna hiša, za katero se nahaja tudi atrij.

Dovolj parkirnih mest zraven objekta in v okolici na občinskem zemljišču.

V bližini tudi vsa potrebna infrastruktura za prijetno ter kvalitetno bivanje.

Razporeditev:

- klet: pomožni prostori- velik prostor za druženje, shramba, kletni prostor, hodnik, stopnišče, ki vodi v nadstropje
- pritličje: predsoba, bivalni prostor z izhodom v atrij, kuhinja, manjša kopalnica z wc-jem in tušem, stopnišče, ki vodi v nadstropje.
- nadstropje -delno mansardno: hodnik, dve sobi in kopalnica.
- neizdelana mansarda v izmeri cca.40m2 možnost izdelava galerije, igralnice, sobe

Priključki:

- optika, kanalizacija, mestni plin

Razno:

- vseljivost in oprema po dogovoru
- stanovanje se prodaja izključno preko nepremičninske družbe, plačilo za posredovanja v višini 2 % + ddv plača kupec



KU-MI nepremičnine d.o.o.

Tbilisijska 57
1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **01/256-62-00, 041/257-623, 031/372-511**

E-mail: **info@kumi.si**

