



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

**Prodaja**

**Stanovanje - Garsonjera**

**36,47m<sup>2</sup>**

**4/4**

**KAMNIK, LJ-okolica**

**Slovenija**

**zgrajeno leta 1982**

**Ni podatka**

36,47 m<sup>2</sup>, garsonjera, zgrajena l. 1982, 4/4 nad., garsonjera z velikim zastekljenim balkonom, LOČENA bivalna kuhinja, odprt pogled, J - sončna/lega, bližina centra in vsa infrastruktura v neposrednji bližini. Možna hitra realizacija, prodamo. Cena: 116.000,00 EUR

Prodamo garsonjero, lep odprt pogled, južna lega, velik **zastekljen** balkon, veliko svetlobe. Praktična razporeditev saj ima stanovanje **ločeno bivalno** kuhinjo. Nahaja se v četrtem nadstropju brez dvigala.

Oprema pri nakupu je stvar dogovora, stanovanje primerno/urejeno za takojšnje oddajanje.

**Priključki:**

- klima
- optika
- ogrevanje

**Infrastruktura:**

- trgovine Mercator, Lidl
- železniška povezava z Ljubljano
- Supernova Kamnik ob Ljubljanski cesti

V bližini tudi veliko zelenih površin katere ponujajo veliko možnosti za rekreacijo, dobro ohranjeno stanovanje.

Stanovanju pripada klet, parkirišče ob objektu, streha na objektu **adaptirana**, dvigala NI.

Stanovanje ostane opremljeno.

Primerno za naložbo - oddajanje.

Pogoj nakupa - kupec prevzame strošek nakupa v višini 2% + ddv od prodajne cene.

**Vljudno vabljeni na brezplačen posvet o nakupu/prodaji nepremičnin, da skupaj najdemo najboljšo rešitev za Vas.**

**Preostalo ponudbo si lahko ogledate na spodnji povezavi.**

**[www.kumi.si](http://www.kumi.si)**



**KU-MI nepremičnine d.o.o.**

Tbilisijska 57

1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **01/256-62-00, 041/257-623, 031/372-511**

E-mail: **[info@kumi.si](mailto:info@kumi.si)**

