



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

**Oddaja**

**Stanovanje - Garsonjera**

**30,00m<sup>2</sup>**

**P**

**ČRNA VAS, LJ-mesto**

**Slovenija**

**zgrajeno leta 2017**

**Ni podatka**

30 m<sup>2</sup>, garsonjera, zgrajena l. 2017, pritličje, stanovanje v stanovanjski hiši z ločenim vhodom, parkirno mesto, terasa, kompletno opremljeno, prevzem z 1.10.23, odda se študentom, cena s stroški, oddamo. Cena: 600,00 EUR/mes

Stanovanje je prijetna garsonjera v stanovanjski hiši z ločenim vhodom, ki obsega predsobo, bivalni prostor, kopalnica, pred vhodom kotiček za kavico in parkirno mesto. Stanovanje se oddaja kompletno opremljeno.

#### **Lokacija/infrastruktura:**

Ljubljana-Rudnik - Črna vas (bližina Plečnikove cerkve)

LPP št. 19j in 19 I - povezava z centrom Ljubljane

hiter dostop do južne oboznice smer MB, KP - 900m

Nakupovalno središče Supernova (kino, trgovine, Mc Donads) - Lidl, Spin, E-Leclerk,... 1,5km

V bližini veliko zelenih površin za rekreacijo - tek, pohodništvo, kolesarjenje

Vsi priključki.

#### **Pogoji najema:**

- študent/ka oz. študentski par, nekadilci in brez domačih živali

- najem za eno leto z možnostjo podaljšanja

- ob podpisu najemne pogodbe se plača varščina, plačilo za posredovanje, tekoča najemnina

- cena je fiksna skupaj z stroški (ogrevanje, voda, elektrika, voda, ...)



**KU-MI nepremičnine d.o.o.**

Tbilisijska 57

1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **01/256-62-00, 041/257-623, 031/372-511**

E-mail: **info@kumi.si**

