



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Lokacija:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Oddaja

Poslovni prostor - Pisarna

310,00m²

LJ. MOSTE, LJ-mesto

Slovenija

zgrajeno leta 1980

Merjena EI: 110 kWh/m²a

310 m², pisarna, zgrajena l. 1980, 400 m² zemljišča, visoko pritličje, v poslovni coni na Kajuhovi oddamo odprt poslovni prostor, ki si ga najemnik prilagodi za svoje potrebe. Prostor primeren za storitveno (izobraževanje, predstavnitva, računalništvo, pisarne, start-up -podjetja) ali za trgovinsko dejavnost (prodaja različnih produktov). Parkirišče pred objektom na parceli za cca. 12 avtomobilov, LPP, Petrol, Bauhaus hiter dostop do obvoznice, dostop z kamioni. Vredno najema -takošen prevzem, oddamo. Cena: 10,00 EUR/m²

Lokacija je zelo obiskana, ker je v coni veliko različnih dejavnosti - trgovine, storitve. prostor je v visokem pritličju -odprt možnost postavitve predelnih sten, veliko steklenih površin-oken, sanitarije, vsi priključki -klima. Takošen prevzem.

Možnost najema še dodatnih prostorov, ki so v nizke pritličju objekta v izmeri 460m², ki pa imajo veliko dnevne svetlobe, 4x parkirišče.Prostor z višino stropov 2,2m primeren za proizvodnjo dejavnost. Prevzem po dogovoru. Več inf. dobite na naših kontaktih.

Slike tloris si lahko ogledate na povezavi <https://www.kumi.si/nepremicnina/lj-moste-kajuhova/zkDDYr>

Pogoj najema:

- dolgoročni najem
- varščina ob podpisu najemne pogodbe
- stroške plačuje najemnik
- plačilo za posredovanje



KU-MI nepremičnine d.o.o.

Tbilisijska 57
1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **01/256-62-00, 041/257-623, 031/372-511**

E-mail: **info@kumi.si**

