



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

**Prodaja**

**Stanovanje - Garsonjera**

**13,60m<sup>2</sup>**

**VP**

**LJ. CENTER, LJ-mesto**

**Slovenija**

**zgrajeno leta 1814, adaptirano leta 2010**

**EI v izdelavi**

13,6 m<sup>2</sup>, garsonjera, zgrajena l. 1814, adaptirana l. 2010, visoko pritličje, v centru mesta v neposredni bližini Križank - Krakovega v staromeščanski hiši z upravnikom. Primerno za naložbo - kratkoročno ali dolgoročno oddajanje, Vpisano v ZK, vredno ogleda, prodamo. Cena: 70.000,00 EUR

### **Razporeditev;**

- bivalni prostor - kuhinja, spalni prostor
- kopalnica

### **Priključki -stroški;**

- upravnik SPL (poraba vode, skupni stroški, odvoz smeti, rezervni sklad)

### **Adaptirano:**

- inštalacije -vododovode, električne, okno
- na objektu adaptirana streha

Oprema lahko ostane v stanovanju oz. po dogovoru.

Pogoji prodajalca:

- kupec prevzame plačilo DPN v višini 2%



**KU-MI nepremičnine d.o.o.**

Tbilisijska 57

1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **01/256-62-00, 041/257-623, 031/372-511**

E-mail: **info@kumi.si**

