



Transakcija:	<b>Prodaja</b>
Tip:	<b>Posest - Zazidljiva</b>
Velikost:	<b>3.795,00m<sup>2</sup></b>
Lokacija:	<b>LJ. VIČ, LJ-mesto</b>
Država:	<b>Slovenija</b>
Energetski razred:	<b>Ni podatka</b>

3.795 m<sup>2</sup>, zazidljiva, za poslovno gradnjo, na odlični lokaciji v bližini Tržaške, Jamove, Tbilisijske ceste, obvoznice, Interspara Vič, Merkur v poslovni -industrijski coni idealno za poslovno gradnjo - trgovino v območju poslovnih in stanovanjskih objektov, komunalno opremljena. Industrijska cona z različno ponudbo (zdravstveno, trgovine, gostinstvo). Na iskani lokaciji za najem ali nakup poslovnih prostorov, prodamo. Cena: 1.709.000,00 EUR

Po podatkih SURS -a (statistični urad RS) je v četrtini skupnosti Vič 13.600 prebivalcev. Velik pretok dnevnih obiskovalcev (zaposlenih in koristniki ponudb, ki so v coni) zaradi različne ponudbe od gostinske, zdravstvene, trgovine, servisi,...

Na iskani lokaciji za najem ali nakup različnih poslovnih prostorov veliko povpraševanje tako, da v primeru ne potrebujete celotnega objekta za lastne potrebe ga lahko oddajate ali prodate po različnih enotah.

Edinstvena priložnost nakupa zemljišča na odlični lokaciji.

Vse dodatne informacije prejmete v naši poslovni enoti po predhodnem dogovoru termina.

Dovoljena gradnja P+3

Ponudbeni pogoji prodajalca:

-kupec prevzame plačilo DPN in strošek prodajne pogodbe



**KU-MI nepremičnine d.o.o.**

Tbilisijska 57

1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **01/256-62-00, 041/257-623, 031/372-511**

E-mail: **info@kumi.si**

