



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Lokacija:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Hiša - Samostojna

200,00m²

BIZOVIK, LJ-mesto

Slovenija

zgrajeno leta 1976

EI v izdelavi

200 m2, samostojna, zgrajena l. 1976, 600 m2 zemljišča, samostojna hiša v zelenem okolju ob neposredni bližini Golovca, LPP, hiter dostop do obvoznice na mirni lokaciji. Hiša v dveh etažah p+nads, velik balkon, garaža, pritlični prostor se lahko uporablja za poslovni prostor. Vabljeni na ogled, prodamo. Cena: 269.000,00 EUR

Samostojna hiša, 200m2, v dveh etažah, LJ - Moste-Bizovik.

Pritlični del hiše je starejši (velbani stropi), nadstropje je bilo izdelano l. 1976 in delno adaptirano v različnih obdobjih.

Razporeditev:

Hiša ima specifično obliko in razporeditev, ki pa ponuja različne možnosti preureditve. Trenutno sta izdelana dva ločena stanovanja z lastnim vhodom, možno združiti v celotno stanovanje.

- pritličje : pomožni prostori, ki se lahko preuredijo v večnamenski prostor-telovadnico, igralnico oz. po potrebi
- nadstropje: trenutno izdelana dva ločena stanovanja eno stanovanje je 3SS z teraso in drugo 2SS

Priključki in ogrevanje:

- optika
- kanalizacija (na parceli, potrebno urediti priključek)
- ogrevanje na kombinacijo olje/drva
- mestni plin

Lokacija:

Hiša je na mirni lokaciji v urejeni ulici, ki je odmaknjena od glavne ceste. V neposredni bližini je LPP, šola -vrtec oddaljeno cca. 1km

Dodatno:

Na parceli je zelenica možnost zelenjavnega vrta, postavitve otroških igral.

Ostalo:

Vpisano v ZK, urejen dostop, vseljivost in oprema po dogovoru

Več informacij, tloris+projekti, izmere, slike dobite v naših prostorih po predhodnem dogovoru, termin ogleda

Nepremičnina se prodaja izključno preko nepremičninske družbe, plačilo za posredovanja v višini 2 % + ddv plača kupec.

Spoštovati moramo zasebnost lastnikov tako, da so ogledi šele po predstavitvi nepremičnine v naši pisarni.



KU-MI nepremičnine d.o.o.

Tbilisijska 57

1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **01/256-62-00, 041/257-623, 031/372-511**

E-mail: **info@kumi.si**

