



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Lokacija:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Oddaja

Poslovni prostor - Prostor za storitve

49,80m²

LJ. VIČ, LJ-mesto

Slovenija

adaptirano leta 2020

Ni podatka



49,8 m², prostor za storitve, adaptiran l. 2020, oddamo. Cena: 540,00 EUR/mes

Dostop v prostor je mogoč **24/7** samostojni vhod. Prostoru pripada 1x parkirno mesto.

Prostori v urejeni poslovni stavbi, sanitarije s tušem, klimatska naprava, alarmna naprava

Razporeditev:

Prostor obsega tri prostore s čajno kuhinjo in **lastne** sanitarije s **tušem**, wc.

Samostojen vhod v poslovni stavbi, V prostoru je **klimatska naprava in alarmna naprava**.

Primeren za različne mirne dejavnosti, kot pisarna, masažni salon, bioresonanca...

Pogoj najema:

- ob sklenitvi najemne pogodbe se plača varščina v višini dveh najemnin z obratovalnimi stroški.
- najemnik plačuje obratovalne stroške v znesku 3,8€/m² (skupna elektrika, voda, čiščenje,...) + strošek ogrevanja in elektrike
- plačilo za posredovanje
- oddamo najemniku, ki je davčni zavezanec in išče dolgoročni najem

