Prodaja posest REPČE, 821,00m²

73.900,00 EUR





Transakcija:	**Prodaja**
Tip:	**Posest - Zazidljiva**
Velikost:	**821,00m²**
Lokacija:	**REPČE, LJ-mesto**
Država:	**Slovenija**
Energetski razred:	**Ni podatka**

821 m², zazidljiva, v mirnem naselju v bližini vsi priključki, dobra prometna povezava - 5min vožnje do AC, 6km do Grosuplja, 2km od Malega Lipoglava, prodamo. Cena: 73.900,00 EUR

Na **obrobju** Ljubljane na zelo **mirni**, **sončni** in z naravo obdani lokaciji, je na voljo parcela v izmeri **821m²** katera je skoraj v celoti zazidljiva, del pa predstavlja kmetijsko zemljišče - v izmeri 32m². Čudovita lokacija katera ponuja bivanje v **objemu narave**, veliko sprehajalnih, pohodniških poti in tudi dobro prometno povezavo do **AC** Šmarje le 5 min vožnje. Parcela je v naklonu.
Dovoljene gradnje, eno in dvostanovanjske hiše SK,NA - višine do 11m.
Priključki:
V bližini, na glavni cesti je vsa potrebna infrastruktura:
• elektrika
• vodovod
• internet
• kanalizacije na območju ni, potrebna je čistilna naprava
Lokacija in infrastruktura:
Zemljišče je na zelo hitro dostopni lokaciji do Ljubljane/Grosuplja, saj je do AC priključka le 5 min vožnje (Šmarje). Za prevoz šolskih otrok je poskrbljeno s strani OŠ Sostro.
• najhitrejši dostop je po AC izvoz Šmarje sap - 3,8km oz. 5 min vožnje z avtom
• 2km do OŠ Sostro - podružnica Lipoglav in vrtec
• 6km do Grosuplje
Možnost dokupa gozda v bližini, kvadrature 7.600m²(več manjših parcel).
Pogoj nakupa: kupec prevzame del stroška v višini 2,44% od prodajne cene.
Za ostale informacije in termin ogleda smo na voljo.
Vljudno vabljeni na brezplačen posvet o nakupu/prodaji nepremičnin, da skupaj najdemo najboljšo rešitev za Vas.
Preostalo ponudbo si lahko ogledate na spodnji povezavi.
www.kumi.si

KU-MI nepremičnine d.o.o.
Tbilisijska 57
1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **01/256-62-00**, **041/257-623**, **031/372-511**
E-mail: **info@kumi.si**