



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Oddaja

Stanovanje - 2-sobno

65,00m²

6

ZUPANČIČEVA JAMA, LJ-mesto

Slovenija

zgrajeno leta 1991

D (60 - 105 kWh/m2a)

65 m², 2-sobno, zgrajeno l. 1991, 6. nad., kompletno opremljeno stanovanje, vseljivost predvidena 1.10.26, primerno za tri člansko družino, parkirno mesto pod objektom, v bližini vsa infrastruktura, center mesta, oddamo. Cena: 630,00 EUR/mes

Razporeditev:

- predsoba, ki je povezana z dnevnim prostorom in bivalno kuhinjo
- kopalnica z vso belo tehniko (pralni stroj, sušilni stroj)
- soba (kabinet)
- spalnica z izhodom na balkon

Dodatni prostori: parkirno mesto pod objektom dostop z dvigalom do stanovanja, klet, kolesarnica.

Priključki:

- ogrevanje na toplarno
- klima
- optika
- plin za kuhanje

Pogoj najema:

- ob sklenitvi najemne pogodbe se plača varščina v višini dveh najemnin
- poleg najemnine najemnik plačuje tekoče stroške
- pogodba se sklene za eno leto z možnostjo podaljšanja, zaželeno najemnik za dolgoročni najem
- pogoj najemodajalca za sklenitev posla: najemnik prevzame v plačilo del stroška sestave najemne pogodbe, kar vključuje naslednja dejanja posrednika: izvedbo primopredaje nepremičnine in sestavo zapisnika, sodelovanje pri prepisu naročnin, pripravo in hrambo slikovnega gradiva, t.j. najemnik pri oglaševani najemnini plača 630 EUR plus 22 % DDV.



KU-MI nepremičnine d.o.o.

Tbilisijska 57

1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **01/256-62-00, 041/257-623, 031/372-511**

E-mail: **info@kumi.si**

