



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

**Oddaja**

**Stanovanje - Apartma**

**62,40m<sup>2</sup>**

**1**

**KARIGADOR, Istrska**

**Hrvaška**

**adaptirano leta 2022**

**Ni podatka**

62,4 m<sup>2</sup>, apartma, adaptiran l. 2022, 1. nad., kompletno adaptiran in opremljen apartma kot tri sobno stanovanje v bližini morja z vsemi priključki in je tako primerno za celoletno koriščenje tako v poletnem in zimskem času. Možen najem za šest mesecev oz. celo leto, oddamo. Cena: 8.000,00 EUR/l.

Razporeditev:

- predsoba
  - kopalnica
  - bivalni prostor z izhodom na balkon, kuhinja
  - spalnica
  - otroška soba (dve ločeni postelji)
- priključki/infrastruktura:
- v stanovanju so vsi priključki (voda, električna, kanalizacija, tv, klima,...)
  - bližina morja - razgibane plaže, betonska, skale, pesek,...
  - 140 km do Ljubljane
  - Umag 9km
  - Novigrad 6km
  - Aquapark Istralandija 10 km

Če si želite leto preživeti ob morju brez vsakokratnih rezervacij samo čez vikend, podaljšan vikend ali glavni dopust je na voljo stanovanje za takojšen odhiti.

Najem možen za šest mesecev oz. za celo leto in možnostjo podaljšanja.

Pogoj najema:

- najem za celo leto z. šest mesecev
- najemnik plačuje tekoče stroške uporabe (nizki stroški)
- varščina ob podpisu najemne pogodbe in plačilo za posredovanje v višini enomesečne najemnine +ddv

Povezava do oglasa: [www.kumi.si](http://www.kumi.si)

[Nepremicnine.net\(C\)](http://Nepremicnine.net(C)).



**KU-MI nepremičnine d.o.o.**

Tbilisijska 57

1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **01/256-62-00, 041/257-623, 031/372-511**

E-mail: **info@kumi.si**

