



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Lokacija:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Stanovanje - 1,5-sobno

45,00m²

VIŽMARJE, BREZ PROVIZIJE, LJ-mesto

Slovenija

zgrajeno leta 1945

Ni podatka

45 m², 1,5-sobno, zgrajeno l. 1945, stanovanje ponuja različne možnosti obnove iz razporeditve prostorov. Odlična investicijska priložnost. Brez stroškov za kupca, prodamo. Cena: 116.000,00 EUR

Stanovanje se nahaja v zgornji etaži, hiše s tremi stanovanji ter obsega **45m²**, in je potrebno obnove. Ima ločene **samostojne priključke za vodovod in elektriko**. Možen priklop na **mestni plin**.

Poleg stanovanja pripada tudi priročna klet v izmeri **4m²** in čudovit balkon s pogledom na **Šmarno goro**.

Tloris omogoča tudi izdelavo drugačne razporeditve v katerem bi dobili 3 sobe, primerno za oddajanje!

Zelo prijetna in **mirna** lokacija, s hitrim dostopom do **LPP** (800m) in **AC**. Obenem pa ponuja veliko možnosti za rekreacijo, sprehajalne poti, Šmarna gora, kajakaštvo..

Brez provizije za kupca!

Razporeditev:

- hodnik
- spalnica
- kuhinja
- dnevna soba
- kopalnica

Etažna lastnina je v izdelavi (predvideno dokončanje cca. 3 mesece).

Lokacija/infrastruktura:

- LPP
- AC
- trgovine
- fitnes center
- Šmarna gora
- sprehajalne poti
- osnovna šola
- vrtec

Vljudno vabljeni na brezplačen posvet o nakupu/prodaji nepremičnin, da skupaj najdemo najboljšo rešitev za Vas.

Preostalo ponudbo si lahko ogledate na spodnji povezavi.

www.kumi.si



KU-MI nepremičnine d.o.o.

Tbilisijska 57

1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **01/256-62-00, 041/257-623, 031/372-511**

E-mail: **info@kumi.si**

