



|                    |                             |
|--------------------|-----------------------------|
| Transakcija:       | <b>Oddaja</b>               |
| Tip:               | <b>Stanovanje - 4-sobno</b> |
| Velikost:          | <b>87,00m<sup>2</sup></b>   |
| Nadstropje:        | <b>1/2</b>                  |
| Lokacija:          | <b>IŠKA VAS, LJ-okolica</b> |
| Država:            | <b>Slovenija</b>            |
| Leto izgradnje:    | <b>zgrajeno leta 1975</b>   |
| Energetski razred: | <b>Ni podatka</b>           |

87 m<sup>2</sup>, 4-sobno, zgrajeno l. 1975, 1/2 nad., stanovanje s štirimi sobami, 3x dvoposteljna soba in 1x enosobna soba. Parkiranje zagotovljeno, oddamo. Cena: 150,00 EUR/osebo na mes

Dobrih 10min vožnje do **Ljubljane**, z **LPP v neposredni bližini** je na voljo stanovanje v 1. nadstropju hiše z naslednjo razporeditvijo:

**Razporeditev:**

- 3x - dvoposteljna soba
- 1x - samostojna soba za 1 osebo
- skupna kuhinja
- kopalnica
- shramba
- **parkiranje pred objektom**

Stanovanje se nahaja v 1. nadstropju hiše ter se oddaja v celoti, ali **posamično po sobah** oziroma **po posteljah, primerno za delavce**. Cena za posteljo v dvoposteljni sobi **150€/osebo**. **Samostojna soba 200€**. Poleg stanovanje je zagotovljeno tudi **parkiranje pred objektom**. Dodatna možnost **najema skladiščnih prostorov**.

Poleg najemnine se plačujejo tudi mesečni stroški.

Lokacija omogoča hiter dostop do Ljubljane, AC, v neposredni bližini je tudi LPP postaja.

- poleg najemnine, se plačujejo še mesečni stroški

- ob skleni najemne pogodbe se plača varščina

- Pogoji najemodajalca za sklenitev posla: najemnik prevzame v plačilo del stroška sestave najemne pogodbe, kar vključuje naslednja dejanja posrednika: izvedbo primopredaje nepremičnine in sestavo zapisnika, sodelovanje pri prepisu naročnin, pripravo in hrambo slikovnega gradiva, t.j. najemnik pri oglaševani najemnici plača 1100 EUR plus 22 % DDV.

**Vljudno vabljeni na brezplačen posvet o nakupu/prodaji nepremičnin, da skupaj najdemo najboljšo rešitev za Vas.**

**Preostalo ponudbo si lahko ogledate na spodnji povezavi.**

**[www.kumi.si](http://www.kumi.si)**



**KU-MI nepremičnine d.o.o.**

Tbilisijska 57

1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **01/256-62-00, 041/257-623, 031/372-511**

E-mail: **[info@kumi.si](mailto:info@kumi.si)**

