



Transakcija:

Oddaja

Tip:

Poslovni prostor - Skladišče

Velikost:

187,00m²

Lokacija:

GODEŠIČ, Gorenjska

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

zgrajeno leta 1975

Energetski razred:

Ni podatka



187 m², skladišče, zgrajeno l. 1975, 120 m² zemljišča, na voljo prostor v izmeri 187 m²: 87 m² v pritličju in 100 m² v nadstropju. Nahaja se na izjemno frekventni lokaciji, ob glavni povezovalni cesti Medvode - Škofja Loka. Za parkiranje je poskrbljeno pred objektom, oddamo. Cena: 6,36 EUR/m²/mes

Prostor v izmeri **187m²** se nahaja tik ob državni cesti, lahko dostopen, industrijska cena **Trata** je dobra **2km** stran, **Škofja Loka je 5 km** stran, **Ljubljana 20km** stran. Omogočen lahek dostop s s kombijem.

Prostor sestoji iz 87m² v pritličju in 100m² v nadstropju (**MOŽNOST NAJEMA DODATNE KVADRATURE**). Za parkirna mesta je poskrbljeno pred objektom, na parceli v izmeri cca. 150m².

Primerno za delavnico, skladišče ter podobne dejavnosti. Možnost prilagoditve prostora po željah najemnika. V prostoru se nahaja **voda in elektrika**.

Pogoji najema:

- plačilo varščine
- plačilo akontacije dohodnine
- poleg najemnine se plačujejo tudi mesečni stroški
- dolgoročni najem

• Pogoji najemodajalca za sklenitev posla: najemnik prevzame v plačilo del stroška sestave najemne pogodbe, kar vključuje naslednja dejanja posrednika: izvedbo primopredaje nepremičnine in sestavo zapisnika, sodelovanje pri prepisu naročnin, pripravo in hrambo slikovnega gradiva, t.j. najemnik pri oglaševani najemnici plača 1.190 EUR plus 22 % DDV.

Vljudno vabljeni na brezplačen posvet o nakupu/prodaji nepremičnin, da skupaj najdemo najboljšo rešitev za Vas.

Preostalo ponudbo si lahko ogledate na spodnji povezavi.

www.kumi.si



KU-MI nepremičnine d.o.o.

Tbilisijska 57

1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **01/256-62-00, 041/257-623, 031/372-511**

E-mail: **info@kumi.si**

