



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Oddaja

Stanovanje - 2,5-sobno

64,40m²

4

ČRNUČE, LJ-mesto

Slovenija

zgrajeno leta 1986

Ni podatka

64,4 m², 2,5-sobno, zgrajeno l. 1986, 4. nad., na voljo prijetno stanovanje na dobri lokaciji v spodnjih črnučah. Primerno za 1 osebo ali par. Stanovanje se oddaja dolgoročno, oddamo. Cena: 900,00 EUR/mes

Dvoipolsobno stanovanje na dobri loakciji v spodnjih črnučah. Primerno za 1-2 osebi, katero se oddaja za daljše obdobje 11 mesecev z možnostjo podaljšanja.

Oddaja se delno opremljeno, kot je razvidno iz slik. Nahaja se v 4. nadstropju v klasičnem bloku, objekt ima **dvigalo**. Za **parkiranje je poskrbljeno** v neposredni bližini bloka.

Lokacija ponuja **hitro povezavo do AC**, enako je v **bližini tudi LPP (350m)**, trgovina, picerije, restavracije, Ludus beach park, teniško in odbojgarsko igrišče, fitness,...

Obenem pa veliko možnosti za rekreacijo tudi v naravi, **poti na Rašičo**, sprehajalne in trim poti ob Savi,...

Odda se urejeni osebi, nekadilci.

Razporeditev:

- predsoba
- kopalnica
- spalnica
- kuhinja
- dnevno bivalni prostor
- kabinet/pisarna
- zastekljen balkon

Pogoji najema:

- poleg najemnine, se plačujejo še mesečni stroški

- ob skleni najemne pogodbe se plača varščina

- Pogoj najemodajalca za sklenitev posla: najemnik prevzame v plačilo del stroška sestave najemne pogodbe, kar vključuje naslednja dejanja posrednika: izvedbo primopredaje nepremičnine in sestavo zapisnika, sodelovanje pri prepisu naročnin, pripravo in hrambo slikovnega gradiva, t.j. najemnik pri oglaševani najemnini plača 900 EUR plus 22 % DDV.

Vljudno vabljeni na brezplačen posvet o nakupu/prodaji nepremičnin, da skupaj najdemo najboljšo rešitev za Vas.

Preostalo ponudbo si lahko ogledate na spodnji povezavi.

www.kumi.si



KU-MI nepremičnine d.o.o.

Tbilisijska 57

1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **01/256-62-00, 041/257-623, 031/372-511**

E-mail: **info@kumi.si**

