



| | |
|--------------------|------------------------------|
| Transakcija: | Prodaja |
| Tip: | Posest - Zazidljiva |
| Velikost: | 1.251,00m² |
| Lokacija: | KLADA, LJ-okolica |
| Država: | Slovenija |
| Energetski razred: | Ni podatka |

1.251 m², zazidljiva, na odlični lokaciji 13 km iz Ljubljane, na robu zazidljivosti kar ponuja odprte poglede ter veliko zelenih in rekreacijskih površin. Ravna parcela na kateri je že narejen izkop, prodamo. Cena: 187.650,00 EUR

Parcela se nahaja v območju SK - površine podeželskega naselja (del) in (del) zemljišča je kmetijsko zemljišče v zelo mirnem in majhnem naselju, kateri ponuja kvalitetno mirno bivanje in celotno infrastrukturo v bližini.

Parcela meji na kmetijsko zemljišče (na dveh delih).

Narejen izkop in **izravnana parcela**, malo dvignjena od ostalih v okolici kar ponuja odprt pogled in prijetno bivanje.

Zemljiško knjižno stanje - **urejeno**.

Pridobljena **lokacijska informacija** za gradnjo.

Meje - **urejene/zaključene!**

Lokacija in infrastruktura:

- 13km iz Ljubljane
- podružnična šola Želimlje
- Montessori šola - Kurešček 6km

Preostala infrastruktura na **Škofljici** (10min) ali na **Igu** (10min), **trgovine, pošta, zdravstveni dom**.

Priključki:

- voda
- elektrika
- optika
- kanalizacije ni, potrebna je vgraditev čistilne naprave

Pogoj nakupa: kupec prevzame del stroška v višini 2,44% od prodajne cene.

Vljudno vabljeni na brezplačen posvet o nakupu/prodaji nepremičnin, da skupaj najdemo najboljšo rešitev za Vas.

Preostalo ponudbo si lahko ogledate na spodnji povezavi.

www.kumi.si



KU-MI nepremičnine d.o.o.

Tbilisijska 57

1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **01/256-62-00, 041/257-623, 031/372-511**

E-mail: **info@kumi.si**

