



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Poslovni prostor - Prostor za storitve

152,00m²

1

OBREŽJE, Posavska

Slovenija

zgrajeno leta 2003

Ni podatka

152 m², prostor za storitve, zgrajen l. 2003, 1. nad., odlična strateška, logistična in frekventna lokacija. Štiri pisarne katerim pripadajo tudi štiri pokrita parkirna mesta, prodamo. Cena: 72.960,00 EUR

Na voljo več pisarn v skupni izmeri **152m²**, v objektu zgrajenemu leta **2003**. Prostor obsega **4 ločene pisarne**, katerim pripadajo tudi **4 lastniška nadkrita parkirna mesta**. Za dodatno parkiranje je poskrbljeno s skupnimi parkirnimi mesti pred objektom.

Prostorom pripadajo tudi skupne ločene **sanitarije (M/Ž)**

Sama lokacija ponuja **izjemno frekventnost in vidnost**. **Odlična strateška lokacija** za poslovanje na **Slovenskem** in **Hrvaškem** trgu, saj je do **Zagreba** le **12km**. Lokacija predstavlja **najbolj prometno povezavo SLO-HR (Zagreb)**. Izredno primerno za transportna podjetja.

Kvadrature:

- 41m²
- 29m²
- 36m²
- 45m²

Priključki:

- elektrika
- centralno ogrevanje
- optika

Lokacija:

- 50m priključek AC
- 500m mejni prehod Obrežje/Bregana
- 12km Zagreb
- 4km Samobor

Pravno stanje:

- ZK urejeno, brez bremen
- možen hiter nakup in prevzem

Pogoj prodaje: Prodajalčev ponudbeni pogoj je, da mu kupec povrne del stroška prodaje v višini 2 % pogodbene vrednosti + ddv.

Vljudno vabljeni na brezplačen posvet o nakupu/prodaji nepremičnin, da skupaj najdemo najboljšo rešitev za Vas.

Preostalo ponudbo si lahko ogledate na spodnji povezavi.

www.kumi.si



KU-MI nepremičnine d.o.o.

Tbilisijska 57

1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **01/256-62-00, 041/257-623, 031/372-511**

E-mail: **info@kumi.si**

