



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Oddaja

Stanovanje - 2-sobno

58,00m²

1/2

RUDNIK, PARKIRNO MESTO, LJ-mesto

Slovenija

zgrajeno leta 2006

Ni podatka

58 m², 2-sobno, zgrajeno l. 2006, 1/2 nad., stanovanje v 1 nadstropju, katero se nahaja v urejenemu bloku, primerno za 2 osebi, pripada mu 1 pokrito parkirno mesto. V objektu je dvigalo, oddamo. Cena: 900,00 EUR/mes

Stanovanje je v celoti opremljeno in primerno za takojšnje bivanje dveh oseb. Objekt je lepo urejen in ima tudi **dvigalo**! Sama lokacija stanovanja vam omogoča zelo kvalitetno bivanje, zelo dobre prometne povezave LPP -100m, dostop do AC 2 min vožnje. Veliko možnosti za rekreacijo, pot PST, pot na Golovec in Orle. Stanovanju pripada tudi priročna **klet** ter pokrito **parkirno mesto v garaži**!

Oddaja se urejenemu resnemu najemniku za daljše časovno obdobje.

Razporeditev:

- predprostor
- dnevno bivalni prostor (kuhinja, jedilnica, dnevna soba) + dostop na balkon
- velika spalnica + dostop na balkon
- kopalnica
- balkon

Priključki in ogravanje:

- elektrika
- vodovod
- internet - optika
- etažna plinska peč - ogrevanje

Infrastruktura:

- LPP - v neposredni bližini
- AC - 2 min vožnje
- trgovina - 300m
- pošta - 300m
- lekarna - 300m
- nakupovalno središče Supernova - 3 min vožnje

Stanovanje je vseljivo z 5.5.2025

Pogoji najema:

- plačilo varščine
 - dolgoročni najem
 - Pogoji najemodajalca za sklenitev posla: najemnik prevzame v plačilo del stroška sestave najemne pogodbe, kar vključuje naslednja dejanja posrednika: izvedbo primopredaje nepremičnine in sestavo zapisnika, sodelovanje pri prepisu naročin, pripravo in hrambo slikovnega gradiva, t.j. najemnik pri oglaševanju najemnine plača 900 EUR plus 22 % DDV. Vljudno vabljeni na brezplačen posvet o nakupu/prodaji nepremičnin, da skupaj najdemo najboljšo rešitev za Vas. Preostalo ponudbo si lahko ogledate na spodnji povezavi.
- www.kumi.si



KU-MI nepremičnine d.o.o.

Tbilisijska 57

1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **01/256-62-00, 041/257-623, 031/372-511**

E-mail: **info@kumi.si**

