



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Oddaja

Poslovni prostor - Pisarna

46,00m²

VP

LJ. VIČ, LJ-mesto

Slovenija

zgrajeno leta 2000

Ni podatka

46 m², pisarna, zgrajena l. 2000, visoko pritličje, pisarniški prostor v poslovnem objektu dostopno 24/7, ki sesoji iz dveh ločenih prostorov (pisarne) + čakalnica/sprejemnica, 1x parkirno mesto pred objektom, primerno za storitveno-pisarniško dejavnost, oddamo. Cena: 460,00 EUR/mes

Prostor v izmeri 46m² se nahaja v urejeni poslovni stavbi, pripadata mu 1 parkirno mesto. Dostop je mogoč 24/7. Alarmna naprava v vsakem prostoru, prav tako možnost priklopa na računalniško mrežo (optika). Prostor obsega 2 ločene pisarni ter sprejemnico/čakalnico ali dodatno delovno mesto.

V stavbi so urejene sanitarije - ločeni Ž/M. Stavba je redno vzdrževana in urejeno čiščenje skupnih prostorov.

Prostori primerni za pisarniško dejavnost, psihoterapijo, razporeditev omogoča najem dveh ločenih najmenikov v kolikor je prostor za vas prevelik in imate interesenta s podobnimi potrebami.

Razporeditev:

- predprostor - primeren za sprejemnico/pisarno/čakalnico
- hodnik iz katerega se vstopa v dve ločeni pisarni
- souporaba sanitarij M/Ž

Pogoj najema:

- ob sklenitvi najemne pogodbe se plača varščina v višini dveh najemnin z obratovalnimi stroški
- najemnik plačuje obratovalne stroške v znesku 3,5€/m² (skupna elektrika, voda, čiščenje,...) + strošek ogrevanja in elektrike
- plačilo za posredovanje
- oddamo najemniku, ki je davčni zavezanec in išče dolgoročni najem

Vljudno vabljeni na brezplačen posvet o nakupu/prodaji nepremičnin, da skupaj najdemo najboljšo rešitev za Vas.

Preostalo ponudbo si lahko ogledate na spodnji povezavi.

www.kumi.si



KU-MI nepremičnine d.o.o.

Tbilisijska 57

1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **01/256-62-00, 041/257-623, 031/372-511**

E-mail: **info@kumi.si**

